

## KURZBAUBESCHRIEB ATELIERS

<b>Boden</b>	Parkett, hochkant Eiche Format 160x8x10 mm, Sortierung 15, versiegelt
<b>Sockel</b>	Sockelleisten aus Holz, weiss gestrichen und geschraubt
<b>Wände</b>	Ständerwände aus Gipskartonplatten, Glasfaservlies weiss gestrichen
<b>Decke</b>	Rohbeton, weiss gestrichen (mineralisch)
<b>Heizung</b>	Bodenheizung mit Raumthermostat
<b>Lüftung</b>	Komfortlüftung gemäss Minergie P-ECO, Nutzungsannahme Büronutzung max. 5 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> *h
<b>Sanitär</b>	Anschlüsse für Warm- und Kaltwasser an der Decke vorgesehen. Kanalisationsanschlüsse vorgesehen
<b>Elektro</b>	1 Unterverteilung pro Atelier resp. pro Mieteinheit separat gemessen 1 Multi-Media Steckdose pro Raumachse 1 3-fache Steckdose pro Raumachse

